

2020. július 30-i
131-es számú határozat

a lakhatási kritériumokra vonatkozó javaslatok jóváhagyására és a pontszámokat meghatározó kritériumokra, a lakhatási kérelmek prioritási sorrendjének meghatározásában és a fiataloknak szánt lakások elosztásában, amelyeket bérbeadásra szánnak Marosvásárhelyen, az Országos Lakásügynökség építésében

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendkívüli ülésén

Figyelembe véve:

- a) A 2020.06.23-i 34.378 számú Jóváhagyási referátumot a lakhatási kritériumokra vonatkozó javaslatok jóváhagyására és a pontszámokat meghatározó kritériumokra, a lakhatási kérelmek prioritási sorrendjének meghatározásában és a fiataloknak szánt lakások elosztásában, amelyeket bérbeadásra szánnak Marosvásárhelyen, az Országos Lakásügynökség építésében,
- b) A helyi tanács ülésén tett kiegészítéseket,
- c) A Marosvásárhelyi Tanács szakbizottságainak jelentését

Az alábbi előírásoknak megfelelően:

- Az Országos Lakásépítési Ügynökség létrehozására vonatkozó 152/1998-as számú törvény előírásait alkalmazó metodológia jóváhagyására vonatkozó 962/2001-es számú kormányhatározat 14-es cikkelye (1), (7), (8) és (9) bekezdése, a 15. Cikkelye (1) és (2) bekezdése és a 11-es melléklete, valamint az Országos Lakásépítési Ügynökség létrehozására vonatkozó 152/1998-as számú törvény 8-as cikkelye (3) bekezdése
- A közigazgatási döntéshozás átláthatóságára vonatkozó 52/2003 számú törvény, újraközzölve;
- A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (1) bekezdése, (14) bekezdése, a 196. cikkelye (1) bekezdése és a 243. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje,

Elhatározza:

- 1. cikkely.** Jóváhagyják a lakhatási kritériumokra vonatkozó javaslatokat és a pontszámokat meghatározó kritériumokat, a lakhatási kérelmek prioritási sorrendjének meghatározását és a fiataloknak szánt lakások elosztását, amelyeket bérbeadásra szánnak Marosvásárhelyen, az Országos Lakásügynökség építésében, ezeket az 1-es Mellékletben írják elő, mely szerves része jelen határozatnak.
- 2. cikkely.** A jelen határozat tárgyát képező lakásokhoz való hozzáféréshez az igénylőknek kötelező módon teljesíteniük kell a kritériumokat (összességükben) mind a kérvények benyújtásakor, mind pedig a lakások elosztásának (kiutalásának) dátumán.
- 3. cikkely.** A jelen határozat által jóváhagyott kritériumokat felterjesztik a Munkaügyi, Fejlesztési és Közigazgatási Minisztériumba véleményezésre, az okirat egy másolatát

mellékelve, mely révén ezeket a Szociális-, kulturális-, sport- és Lakhatási Tevékenységek Igazgatósága elfogadta, a törvényes előírásoknak megfelelően.

4. cikkely. A kritériumok végső formáját Marosvásárhely Municipium Helyi Tanácsa fogja elfogadni a Munkaügyi, Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium kedvező véleményezésének megszerzése után.

5. cikkely. Jóváhagyják a fiatalok által igényelt lakásokhoz szükséges okiratok listáját, bérbevétel céljából (ANL), 2-es Melléklet előírása szerint, mely szerves része jelen határozatnak.

6. cikkely: Jelen határozat végrehajtásával Marosvásárhely Municipium Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Társadalmi-kulturális, vagyoni és kereskedelmi tevékenységek igazgatósága – Kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi tevékenységek osztálya révén.

7. cikkely: A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye (1) bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint a közigazgatási bírósági 554/2004-es törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, a törvényes ellenőrzés gyakorlása érdekében.

8. cikkely: Jelen határozatot közlik az alábbiakkal:

- Társadalmi-kulturális, vagyoni és kereskedelmi tevékenységek igazgatósága – Kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi tevékenységek osztálya;
- Munkaügyi, Fejlesztési és Közigazgatási Minisztérium, a Kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi osztály révén.

Üléselnök
Bakos Levente Attila

Ellenjegyzí,
Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője nevében,
Buculei Dianora Monica, D.J.C.A.A.P.L. ügyvezető igazgató